

Otázky přednesené v diskusi na zasedání Zastupitelstva města Kourim dne 26. 8. 2026

- **Předkládá:** Zdeněk Burda, předseda spolku Spolek Za Molitorov, IČO 29794269
- **Datum:** 26. 8. 2026

Žádám, aby níže uvedené otázky i odpovědi na ně byly uvedeny v zápise ze zasedání. Na otázky, které nebudou zodpovězeny na místě, žádám o písemnou odpověď podle § 16 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.

1. Zpráva kontrolního výboru (bod III usnesení č. 45/2026)

Usnesení zastupitelstva č. 45/2026 ze dne 8. 7. 2026 v bodu III uložilo kontrolnímu výboru provést kontrolu plnění usnesení přijatých k situaci v Molitorově a předložit zprávu na nejbližším zasedání. Podle sdělení města KOU-2332/2026 byla kontrolnímu výboru podána informace dne 17. 8. 2026.

Předloží kontrolní výbor dnes zprávu o kontrole podle bodu III usnesení č. 45/2026 a podle § 119 odst. 4 zákona o obcích? Pokud ne, kdy? Zároveň žádám o kopii zápisu z jednání kontrolního výboru ze dne 17. 8. 2026.

2. Doplnění vyjádření města v řízeních krajského úřadu

Město podalo dne 4. 8. 2026 do řízení sp. zn. SZ_130814/2025/KUSK a SZ_130820/2025/KUSK totožná nesouhlasná vyjádření č. j. KOU-2299/2026. Vyjádření mají čtyři věty, uvádějí parcely č. 1454, 1455 a 1457 a nemají žádnou přílohu. Řízení jsou přerušena a lhůta žadatelů k doplnění běží do 31. 10. 2026, doplnit vyjádření tedy dosud lze.

Doplní město své vyjádření o limit 10 000 tun ze závazného stanoviska č. j. MUKOLIN/OZPZ 26582/21-Ze, o regulativy územního plánu (plocha RX uvádí "skládky a skládkování materiálu" jako nepřípustné využití) a o zbývající dotčené parcely? Ano, nebo ne, a do kdy?

3. Souhlasné vyjádření města v kontrolním spisu krajského úřadu

Protokol o kontrole Krajského úřadu Středočeského kraje č. j. 150678/2025/KUSK ze dne 5. 11. 2025 uvádí na straně 6, že kontrolovaná osoba doložila "souhlasné vyjádření města Kourim ke zřízení stacionárního zařízení na přilehlém pozemku". Odpověď města č. j. KOU-2216/2026 ze dne 10. 8. 2026 popřela souhlas jen "na pozemky s platným stavebním povolením", tedy k jiným pozemkům, než o kterých mluví protokol.

- a) Vydalo město vyjádření, stanovisko nebo souhlas ke zřízení, umístění nebo provozu zařízení k nakládání s odpady ke kterémukoli pozemku v části Molitorov, bez omezení na pozemky se stavebním povolením? Ano, nebo ne.
- b) Popírá-li město, že takové vyjádření vydalo, sdělí to písemně krajskému úřadu, v jehož kontrolním spisu je listina vedena jako doložená? Ano, nebo ne, a do kdy.
- c) Krajský úřad rozhodnutím č. j. 115057/2026/KUSK ze dne 14. 8. 2026 odepřel spolku kopii této listiny s odůvodněním, že ji předala osoba, která nedala souhlas se

zpřístupněním. Kdo souhlas odepřel, rozhodnutí neuvádí. Byl o souhlas se zpřístupněním dotázán také Městský úřad Kouřim, a jak odpověděl?

- d) Nebyl-li městský úřad dotázán, vyžádá si město od krajského úřadu kopii listiny, která je v kontrolním spisu vedena jako jeho vlastní vyjádření? Ano, nebo ne.

4. Lhůta k dokončení terénních úprav uplynula dnes

Rozhodnutí stavebního úřadu č. j. KOU-487/2021 povoluje terénní úpravy se lhůtou dokončení prodlouženou do 26. 8. 2026, tedy do dnešního dne.

- a) Bylo dokončení terénních úprav stavebnímu úřadu oznámeno? Ano, nebo ne.
- b) Kdy stavební úřad provede závěrečnou kontrolní prohlídku a čím při ní posoudí soulad provedení s povolením? Projektová dokumentace podle protokolu č. j. 150678/2025/KUSK řeší území o rozsahu 32 603 m², podle družicových dat programu Copernicus je plocha bez vegetačního krytu k 25. 6. 2026 odhadem 5,06 ha. Má stavební úřad k dispozici geodetické zaměření skutečného rozsahu?
- c) Není-li dokončeno, jaké kroky stavební úřad učiní vůči stavebníkovi a navrhne město v běžících řízeních krajského úřadu podmínky vylučující další navázení do doby rozhodnutí? Ano, nebo ne.

5. Podíl města na pravomocné pokutě 800 000 Kč

Česká inspekce životního prostředí rozhodnutím č. j. ČIŽP/41/2026/890 ze dne 20. 2. 2026 uložila společnosti ŠTOCHL GROUP invest s.r.o. pokutu 800 000 Kč za provoz zařízení v rozporu s podmínkou povolení v letech 2023 a 2024. Ministerstvo životního prostředí odvolání zamítlo a rozhodnutí je pravomocné od 24. 4. 2026. Podle § 124 odst. 2 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, je polovina pokuty, tedy 400 000 Kč, příjmem rozpočtu obce, na jejímž území k porušení došlo. Rozhodnutí označuje město Kouřim včetně čísla účtu.

- a) Obdrželo město z této pokuty podíl 400 000 Kč? Ano, nebo ne. Pokud ano, kdy a v jaké rozpočtové položce.
- b) Byla o tomto rozhodnutí a příjmu informována rada nebo zastupitelstvo? Na kterém zasedání?

6. Usnesení č. 16/2026 - půl roku bez výstupu

Usnesení zastupitelstva č. 16/2026 ze dne 25. 2. 2026 pověřilo odbor životního prostředí prošetřením situace v Molitorově. V zápisech ze čtyř po sobě jdoucích zasedání je vedeno jako nesplněné.

Jaké konkrétní úkony odbor životního prostředí od 25. 2. 2026 provedl a existuje z nich písemný výstup? Pokud žádný, kdo odpovídá za to, že usnesení zastupitelstva zůstává půl roku nesplněno?

7. Náklady odstranění navážky

Spolek dne 25. 8. 2026 doručil městu datovou schránkou a e-mailem všem zastupitelům upozornění s orientačním propočtem nákladů na odstranění navážky ve výši 190 až 260 milionů Kč bez DPH, se čtyřmi žádostmi.

Položí město písemně krajskému úřadu a České inspekci životního prostředí otázku, kdo ponese náklady odstranění, nebude-li provoz povolen? Ano, nebo ne, a do kdy.

V Kourimi dne 26. 8. 2026

.....

Zdeněk Burda
předseda spolku
Spolek Za Molitorov