

Zápis č. 2

ze zasedání ZM ze dne 25. 03. 2026 od 18.00 hod.
v sálu v přízemí radnice, Mírové náměstí 145.

Příští zasedání se bude konat 29. 04. 2026 od 18.00 hod.
v sálu v přízemí radnice, Mírové náměstí 145.

Přítomni dle prezenční listiny (13)

Omluven:

V. Rišlink, J. Vacek

Pan starosta zkonstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Nesplněná usnesení:

č. usnesení:	ze dne:	text usnesení:
67/2020	30. 09. 2020	ZM pověřuje RM uzavřením smlouvy o budoucí kupní smlouvě na základě důvodové zprávy: Pro průchodnost řešení jednoduchých pozemkových úprav v částech k. ú. Kouřim a Toušice tak, aby mohly být majetkově vypořádány pozemky v zátopě rybníka Strašík, uzavře Město Kouřim smlouvu o budoucí smlouvě kupní s budoucím dědicem podílu 1/6 pozemků na LV 958 v k. ú. Kouřim [REDACTED] či jeho zástupcem za cenu 129.000,- Kč. Za této podmínky bude akceptován návrh JPÚ ze strany tohoto účastníka řízení a zprůchodněno dokončení JPÚ, které je nezbytné pro umožnění budoucí obnovy rybníka Povodím Labe s. p. Jedná se o pozemky: KN 705/7 o výměře 343 m ² KN 708/13 o výměře 4 473 m ² KN 709/6 o výměře 43 m ² Nově v rámci pozemkové úpravy vzniknou z výše uvedených pozemků nové pozemky na LV 958, a to KN 2865 o výměře 2 539 m ² , KN 2892 o výměře 2 320 m ² .
12/2022	23. 02. 2022	ZM schvaluje získání do majetku města Kouřim pozemky p. č. 898/1,2; 899; 900 a p. č. 901/1-4 v k. ú. Kouřim.
51/2023	26. 04. 2023	ZM schvaluje projednání možnosti směny pozemku p. č. 668 o výměře 13 750 m ² v majetku Římskokatolické farnosti Kostelec n. Č. I. (případně jeho části) za sousední pozemek p. č. 650/1 o výměře 10 197 m ² v majetku Města Kouřim v KÚ Kouřim.
62/2023	28. 06. 2023	ZM schvaluje, aby Město Kouřim zajistilo účast při sanaci, označení pro IZS a dopravního značení – zákazu zastavení na pozemku p. č. 178/3 v k. ú. Kouřim (před nemovitostí č. p. 209, ul. Komenského - G-HELP z. ú.).
16/2024	21. 02. 2024	Město zadá vypracování právního rozboru vlastnických práv č. p. 400, včetně všech souvisejících pozemků, z hlediska pozbytí vlastnického práva z pohledu opuštěné nemovitosti.
24/2024	24. 04. 2024	ZM schvaluje prověření možnosti získání pozemku p. č. 955 (nebo jeho části) v k. ú. Kouřim do majetku Města Kouřim.
49/2024	28. 08. 2024	ZM schvaluje ve spolupráci s regionálním muzeem v Kolíně zajištění vydání aktualizovaných publikací „Památky Kouřimska“ a „Kaple sv. Kateřiny a její andělský chór“.
18/2025	26.02.2025	ZM schvaluje zřízení pracovní pozice koordinátora pro cestovní ruch v letošním roce 2025.

35/2025	25.06.2025	ZM schvaluje záměr prodeje spoluvlastnického podílu o velikosti 7/20 ke stavbám a zařízením areálu čistírny odpadních vod , t. j.: areál čistírny odpadních vod stojící na pozemku p. č. 276/8 s technickou stavbou – aktivační nádrž I. stupeň – denitrifikace, kanalizací ČOV, přípojky VN, přípojky NN, přípojky vody, oplocení, komunikace v areálu, přístavba kalolisu a biofiltr, p. č. st. 1255 s provozní budovou s kalojemem bez č. p./č. e., p. č. 2808 s technickou stavbou – měrný objekt, česle, p. č. 2807 s technickou stavbou – lapač tuku a písku, p. č. 2806 s technickou stavbou – aktivační nádrž I. stupeň, p. č. 2805 s technickou stavbou - aktivační nádrž II. stupeň, p. č. 2787 s technickou stavbou – usazovací nádrž, p. č. 2788 s technickou stavbou – technologický sklad, včetně všech součástí a příslušenství, a to vše v k. ú. Kouřim (533424), obec Kouřim (671215) společnosti Arxada Biotec s. r. o. Na příští jednání budou připraveny příslušné dokumenty.
70/2025	10.12.2025	ZM schvaluje přijetí politických cílů v oblasti energetického managementu, ochrany klimatu a podpory udržitelné energetiky, a to s následujícím zněním: S vědomím odpovědnosti za ochranu životního prostředí, udržitelný rozvoj a zajištění energetické bezpečnosti města, stanovuje město KOUŘIM tyto cíle: 1. Zavedení energetického managementu 2. Snížení spotřeby energie 3. Podpora využívání obnovitelných zdrojů energie (OZE) 4. Podpora komunitní energetiky 5. Snížení emisí CO ₂ 6. Pravidelná podpora vzdělávání a plnění legislativních požadavků 7. Zapojení veřejnosti a transparentní komunikace
71/2025	10.12.2025	ZM schvaluje smlouvu o poskytnutí příspěvku na investice do vodovodu mezi Svazkem obcí - JEKOZ a Městem Kouřim. Město se zavazuje uhradit roční příspěvek na rozvoj a obnovu vodovodu JEKOZ pro rok 2026 ve výši 37.525,- Kč. Členové ZM smlouvu prostudovali a pověřují pana starostu jejím podpisem.
4/2026	25.02.2026	ZM schvaluje Kupní smlouvu mezi Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, a Městem Kouřim na pozemek: st. p. č. 356/7 v k. ú. Kouřim za částku 200 000,- Kč. Členové ZM smlouvu prostudovali a pověřují pana starostu jejím podpisem.
16/2026	25.02.2026	ZM pověřuje odbor životního prostředí k prošetření situace u výstavby odpaliště – Golf Molitorov.

Splněná usnesení:

1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15/2026

Revokovaná usnesení:

Byla provedena kontrola splněných a nesplněných usnesení ZM.

Návrh programu:

1. Veřejnoprávní smlouva o dotaci/příspěvku na poskytování sociální služby na rok 2026 se Středočeským krajem
2. Žádost o dotace z rozpočtu města Kouřim pro rok 2026, veřejnoprávní smlouva

3. Generátory pro úpravnu vody a vodojem Kouřim – schválení dodavatele
4. Elektromobil typu N1 pro město Kouřim – schválení dodavatele
5. Rozpočtové opatření č. 2/2026
6. Různé
7. Podněty a připomínky členů ZM a hostů

Usnesení č. 17/2026

ZM schvaluje předložený program zasedání. ZM schvaluje za ověřovatele zápisu pana Jana Buga a pana Lukáše Dytrycha.

Hlasování:

pro 12 (L. Čepelák, J. Bug, H. Hájková, J. Hasil, L. Chmel, J. Jeneš, H. Kovačková, S. Kroužilová, P. Němec, J. Strunecká, J. Šmejkal, L. Zahradníčková)

proti 0

zdržel 1 (L. Dytrych)

Usnesení bylo přijato.

1. Veřejnoprávní smlouva o dotaci/příspěvku na poskytování sociální služby na rok 2026 se Středočeským krajem

Usnesení č. 18/2026

ZM schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o dotaci/příspěvku na poskytování sociální služby na rok 2026 ev. č. S-0286/SOC/2026 mezi Středočeským krajem a Městem Kouřim. Členové ZM smlouvu prostudovali a pověřují pana starostu jejím podpisem.

Hlasování:

pro 13 (L. Čepelák, J. Bug, L. Dytrych, H. Hájková, J. Hasil, L. Chmel, J. Jeneš, H. Kovačková, S. Kroužilová, P. Němec, J. Strunecká, J. Šmejkal, L. Zahradníčková)

proti 0

zdržel 0

Usnesení bylo přijato.

2. Žádost o dotace z rozpočtu města Kouřim pro rok 2026, veřejnoprávní smlouva

Usnesení č. 19/2026

ZM schvaluje přidělení dotace z rozpočtu města Kouřim pro rok 2026 v oblasti Sport pro Tělovýchovnou jednotu Kouřim, spolek na projekt „Podpora sportovní a provozní činnosti fotbalového oddílu v roce 2026“ ve výši 290 000,- Kč.

Hlasování:

pro 12 (L. Čepelák, J. Bug, H. Hájková, J. Hasil, L. Chmel, J. Jeneš, H. Kovačková, S. Kroužilová, P. Němec, J. Strunecká, J. Šmejkal, L. Zahradníčková)

proti 0

zdržel 1 (L. Dytrych)

Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 20/2026

ZM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Kouřim pro rok 2026 mezi Městem Kouřim a Tělovýchovnou jednotou Kouřim, spolek - „Podpora sportovní a provozní činnosti fotbalového oddílu v roce 2026“. Členové ZM pověřují pana starostu města podpisem smlouvy.

Hlasování:

pro 12 (L. Čepelák, J. Bug, H. Hájková, J. Hasil, L. Chmel, J. Jeneš, H. Kovačková, S. Kroužilová, P. Němec, J. Strunecká, J. Šmejkal, L. Zahradníčková)

proti 0

zdržel 1 (L. Dytrych)

Usnesení bylo přijato.

3. Generátory pro úpravnu vody a vodojem Kouřim – schválení dodavatele

Usnesení č. 21/2026

ZM schvaluje za dodavatele generátorů pro úpravnu vody a vodojem Kouřim pro město Kouřim uchazeče MEAS Prog. s.r.o., se sídlem U Kruhárný 312, 252 29 Dobřichovice, IČ 26728613, včetně kupní smlouvy za částku 1 101 100,- Kč bez DPH. Členové ZM smlouvu prostudovali a pověřují pana starostu jejím podpisem.

Hlasování:

pro 13 (L. Čepelák, J. Bug, L. Dytrych, H. Hájková, J. Hasil, L. Chmel, J. Jeneš, H. Kovačková, S. Kroužilová, P. Němec, J. Strunecká, J. Šmejkal, L. Zahradníčková)

proti 0

zdržel 0

Usnesení bylo přijato.

4. Elektromobil typu N1 pro město Kouřim – schválení dodavatele

Usnesení č. 22/2026

ZM schvaluje za dodavatele Elektromobilu typu N1 pro město Kouřim uchazeče Jetýlek s.r.o., Primátorská 296/38, 180 00 Praha 8, IČ 11715430, včetně kupní smlouvy za částku 1 170 224,- Kč bez DPH. Členové ZM smlouvu prostudovali a pověřují pana starostu jejím podpisem.

Hlasování:

pro 11 (L. Čepelák, J. Bug, L. Dytrych, H. Hájková, J. Hasil, L. Chmel, J. Jeneš, S. Kroužilová, P. Němec, J. Strunecká, L. Zahradníčková)

proti 0

zdržel 2 (H. Kovačková, J. Šmejkal)

Usnesení bylo přijato.

5. Rozpočtové opatření č. 2/2026

Usnesení č. 23/2026

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2026. Rozpočtové opatření je nedílnou součástí originálu tohoto zápisu.

Hlasování:

pro 13 (L. Čepelák, J. Bug, L. Dytrych, H. Hájková, J. Hasil, L. Chmel, J. Jeneš, H. Kovačková, S. Kroužilová, P. Němec, J. Strunecká, J. Šmejkal, L. Zahradníčková)

proti 0

zdržel 0

Usnesení bylo přijato.

6. Různé

7. Podněty a připomínky členů ZM a hostů

J. Bug	- výměna poškozených cedulí na naučných stezkách – celkově
J. Šmejkal	- dotaz na nájem samoobsluhy - dotaz na zdravotní středisko - dotaz, kdy může být první ordinace v provozu
Host	- dotaz na zápisy ze ZM

Zasedání řídil:

.....
Luboš Čepelák

Zapsal:

.....
Ing. Josef Klouda

Ověřovatelé zápisu:

.....
Jan Bug

.....
Lukáš Dytrych

Zasedání ukončeno:

18:35 hod.

Datum sepsání:

25.03.2026

.....
Mgr. Jana Strunecká
místostarostka

.....
Luboš Čepelák
starosta